

## Table des matières

Avant-propos .....	5
Une ville particulière.....	7
<b>PARTIE I. INVENTER LA VILLE.....</b>	<b>9</b>
I. Ville voulue, ville exclue, ville pensée .....	10
II. L'avènement d'une municipalité citoyenne .....	12
<i>Qui étaient les migrants ?</i> .....	12
<i>Que voulaient-ils ?</i> .....	13
III. Le projet politique de la nouvelle municipalité (1971-1981) .....	14
<i>D'abord accueillir</i> .....	16
<i>Changer la vie.....</i>	17
IV. Finir la ville (1981-1998) .....	26
<i>Les quatre pouvoirs</i> .....	26
<i>La Citadelle Douce</i> .....	29
<i>La Fonderie, le BBC.....</i>	31
<b>PARTIE II. RENOUVELER LA VILLE.....</b>	<b>33</b>
I. La poursuite de la transformation urbaine (1998-2014).....	33
<i>La naissance du GPV (2001) et le lancement du PRU (2005)</i> .....	34
<i>Les processus et enjeux du renouvellement urbain</i> .....	35
<i>Le cadre général de la rénovation urbaine</i> .....	35
<i>Les projets immobiliers périphériques.....</i>	37
<i>Les formes de la ville</i> .....	38
<i>L'évolution du paysage urbain</i> .....	39
<i>Hérouville est-elle devenue une ville nouvelle ?</i> .....	41
II. Le GPV : un nouveau souffle urbain .....	42
<i>La mobilité des habitants induite par le projet</i> .....	42
<i>Comment reloger les populations déplacées par les démolitions-reconstructions ?</i> ....	44
III. Le renouvellement urbain pour quelle population ?.....	47
<i>Une population vieillissante et en diminution</i> .....	47
<i>Le profil démographique</i> .....	48
<b>PARTIE III. CONCEVOIR LE FUTUR.....</b>	<b>51</b>
I. Hérouville de l'imaginaire à la réalité .....	51
II. Et maintenant quel avenir ? .....	54
<b>PARTIE IV. VIVRE DANS LES QUARTIERS .....</b>	<b>61</b>
I. Le quartier hérouvillais .....	61
<i>Le quartier conçu comme une cellule de vie</i> .....	61
<i>La fragilisation du tissu social dans les quartiers.....</i>	63

<i>La participation des habitants en question !</i> .....	64
<i>Le quartier contesté ?</i> .....	65
<i>Rénovation des quartiers et réaction des habitants</i> .....	66
II. Les quartiers historiques .....	68
<i>Beauregard</i> .....	69
<i>Le Bourg</i> .....	74
<i>Montmorency</i> .....	78
III. Les pétales de la marguerite.....	81
<i>Les Belles Portes</i> .....	81
<i>Le Grand Parc</i> .....	91
<i>La Haute Folie et la Grande Delle</i> .....	102
<i>Le Val</i> .....	115
IV. La cité-jardin : le quartier du Bois.....	129
<i>Un environnement exceptionnel</i> .....	129
<i>Comment vit-on dans ce quartier ?</i> .....	134
<i>La perception du quartier</i> .....	135
V. Les quartiers récents .....	141
<i>Citis et Lébisey</i> .....	141
<i>Prestavoine</i> .....	152
<i>L'émergence d'un centre-ville élargi</i> .....	153
VI. Le centre commercial Carrefour-Val Saint-Clair .....	159
<i>Carrefour un mammoth de la grande distribution</i> .....	159
<i>Vu par un écrivain</i> .....	162
<b>PARTIE V. IMAGER LA VILLE</b> .....	163
I. La ville rêvée, devenue... ..	163
II. Le nouvel art de la rue .....	166
III. L'architecture dans la ville .....	174
Repères chronologiques .....	184
Bibliographie .....	185
Table des illustrations .....	186
Remerciements.....	188